

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיע בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג לעסק כרוחב: **בית אולם 3, תל אביב 1** נוש: 7071 חלקה: 10 תיק רישוי: 68878 הכוללת את הבקשה לשימוש חוזר הבא:
שימוש חורג מחרת הדיירים לעסק של מסעדה לפי מדיניות העירייה.
מבקש היתר עד ליום: 31.12.29
בעל בקשה או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת הנדסה, רחוב פילון 5 ת"א, קומה ג', חדר 349, בשעות קבלת קהל - ימים א,ג,ה בין השעות 10:00 – 08:00.
ביום ד' - אין קבלת קהל.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגברת מירי אהרון, באמצעות פקס מספר: 03-7241955.
את ההתנגדות המנומקת ולציון את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדותות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגיה.
דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יבנאל 23 א, אלחנן יצחק 18, תל אביב-יפו נוש/ חלקה: 6922/2** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 018-0134 הגשה מס: 14832
שימוש חורג - שימוש חורג ממוגרים ל גן ילדים בשטח של 107.92 מ"ר.
מבקש עיניית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון הכוללת את ההקלות הבאות:
1. שימוש חורג מתכנית מ מגורים לשימוש של גן ילדים לתקופה של 5 שנים לעיון בבקשה המקוונת עלִךד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **פרנקל דידויה 7, פרנקל דידויה 4, תל אביב-יפו נוש/ חלקה: 7083/68** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 007-0031 הגשה מס: 15468
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בניית קומת גג בשנינו מחסימת רבע רחוב החיות על פי תכנית פ"ב לעיון בבקשה המקוונת עלִךד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את ההנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **השוק 6, תל אביב-יפו נוש/ חלקה: 8982/21** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 006-0176 הגשה מס: 10757
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה בקו בניין אחורי עבור המימדיים-4.50 מטר, במקום 5.00 במסגרת סמכות הוועדה המקומית, הקלה 10%
2.הקלה בקו בניין אחורי עבור חדר מדרגות מנון וללא פתחים-3.00 במקום 5.00 על פי סעיף 11.4 של ת"מ"א 38 המאפשר זאת.
3.קבומות ורביעות וחמישית, מבקשים להמשיך קירות צד אספ, במקום נסיגה של 1.20 מטר.
אלו קומות מוקטנות בניסיונה נדרשות, וכך תשטח הנוטה הוא סקטן ביתרן, וישקולים על המשך קרק בטון נושא.
4.הקלה בקו בניין קדמי - הביטל מופסות פתוחות בחזית הבית מעל למדרכה 0.60 מטר - עד 30% מרובח המדרכה הקיימת
5.בקומת מרפסת מעבר לקו בניין אחורי, 4.01 מטר מגבול החלקה במקום 5.00 מטר

לעיון בבקשה המקוונת עלִךד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **עין גב 10, מצודת בית"ר 9, תל אביב-יפו נוש/ חלקה: 6133/368** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 010-1008 הגשה מס: 14755
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקמת מבנה מימ"ב בבנייה עבור בניין צדדי ובינייתו במרחק של 0.35 מ' במקום 4 מ' המותר
לעיון בבקשה המקוונת עלִךד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **סובנקו יצחק 58, תל אביב-יפו נוש/ חלקה: 6623/666** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 099-0807 הגשה מס: 14798
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. מנמכת גובה מסלול סקריתקע 2.40מ' בחיתר 2.50 מ' מי עבור מוגרים
2.הקלה מסיגה בבניה על הגג, ובניה במרחק של 0.9 מ' במקום 1.2 מ' בחזית צדדית לעיון בבקשה המקוונת עלִךד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **מבעע קדש 52, קהילת ורשה 45, תל אביב-יפו נוש/ חלקה: 135516625** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 052-0806 בקשה מס' 0345-19
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.המשך בניה בקו אספ בקטע מחזיתו המזרחית
2.הגדלת מספר יחידות דיור בשטח של 30 % .
סמפר יחידות הדיור המבוקש 52 במקום 42 המותר על פי תכנית
3.הפחתת תקו חניה מ 2 מקומות חניה ליחיד/ ל-1.4 מקומות חניה
4.הגבת גובה קומה מרפח' מ 4 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 4.2 נטו מ'
5.בניית יקוזיו בקומת הגג
6.הגבת גובה קומה ג' מ 3 מ' כנקבע בתכנית התקפה ל 3.5 מ'
7.תוספת קומה
8.שינוי מפלס 0.00 מ'כפי שמופיע בתב"ע ל 23.04מ' המופיע בתכנית העיצוב
9.מרחק מקומי של 9 מ' בין הביניים במקום 10 מ' המותרים (בחיתום לתכנית העיצוב)
10.הקמת דירות בקומת הגג במקום חדר יציאה לגג

לעיון בבקשה המקוונת עלִךד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אזיזים 33, תל אביב-יפו נוש/ חלקה: 6335/285** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 033-2072 הגשה מס' 15265
הכוללת את ההקלות הבאות:

1.תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל 40 % מותרים, לצורך שיפור תכנון
2.חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי צפוני על ידי בניה במרחק של 2.70 מ' במקום 3.00 מ' המותר
3.חריגה של עד 10% מקו בניין צדדי דרומי על ידי בניה במרחק של 2.70 מ' במקום 3.00 מ' המותר
4.הקמת בריכת שחייה בחצר במרווח אחורי במרחק 1 מ' מגבול המגרש במקום 6 מ'
5.תוספת כניסה מפרדת למרחף המשמש למשרד
6.הפחתת רצף מונמטת במרווח צדדי צפוני במרחק של 0 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 300 מ' ועומקה 2.74 מ'
לעיון בבקשה המקוונת עלִךד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **סרלין יוסף 8, דרך זיון משה 42, תל אביב-יפו נוש/ חלקה: 6131/40** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 042-0758 הגשה מס' 15386
הכוללת את ההקלות הבאות:
1.הקלה 6% משטח המגרש
2.בניית מרפסות מחוץ לקו בניין קדמי
לעיון בבקשה המקוונת עלִךד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **אבולעמיה 6, הש"ך 5, תל אביב-יפו נוש/ חלקה: 7052/71** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 006-3557 הגשה מס' 15574
שימוש חורג: שימוש חורג מ ארכיון של בגד - משרד ומחסן בשטח של 220 מ"ר ל שינוי שימוש לאולם התעמלות, ללא מכשירים חשמליים, לעסק שאינו טעון רישיון עסק, וזאת לפי סעיף סי 145 לחוק התכנון והבניה.
שינוי מהותר לא מתכנית, לפי השימושים המותרים בתב"ע מאושרת 3271 בשטח של 220 מ"ר.
מבוקש שימוש חורג לתקופה של 5 - והכוללת את ההקלות הבאות:
1.שימוש חורג מהותר ל ארכיון של בגד (מחסן ומשרד) לשימוש של אולם התעמלות וקטנופס) ללא מכשירים חשמליים לתקופה של 5 שנים
לעיון בבקשה המקוונת עלִךד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
הריני להודיע בואת כי הוגשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו בקשה לשימוש חורג לעסק כרוחב: **סלמא 36, תל אביב 1** נוש: 7052 חלקה: 14 תיק רישוי: 51427 הכוללת את הבקשה לשימוש החורג הבא:
שימוש חורג מדרך על פי תב"ע לעסק של:
עיבוד פסולת טקסטיל ואחסנת נייר.
מבקש היתר עד ליום: 31.12.24
בעל בקרקע או בניין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה הנמצאת במחלקת הנדסה, רחוב פילון 5 ת"א, קומה ג', חדר 349, בשעות קבלת קהל - ימים א,ג,ה בין השעות 10:00 – 08:00.
ביום ד' - אין קבלת קהל.
במידה ויש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, לידי הגוברת מירי אהרון, באמצעות פקס מספר: 03-7241955.
את ההתנגדות המנומקת ולציון את כתובתו המדויקת ומספר טלפון.
ההתנגדותות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותובאנה לדיון בפני ועדת המשנה לתכנון ולבניה או נציגיה.
דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד **יוסף הנשיא 13, תל אביב-יפו נוש/ חלקה: 7430/17** כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנין: 013-0061 הגשה מס' 14549
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. שימוש חורג מתכנית מ מגורים לשימוש של משרדים לתקופה של 10 שנים לעיון בבקשה המקוונת עלִךד להיכנס לתיק הבניין המקוון על ידי סריקת הברקוד בתחתית המסמך או בכתובת http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx
במידה והתן רואה את עצמך נפגעת מבניה זו, ביכולתך להגיש את התנגדותך בצורה עניינית ומנומקת, תוך 14 יום מקבלת מניה זו, בציון שם מלא וברור עם מספר טלפון ודואר אלקטרוני למחלקת רישוי בניה.
את ההתנגדות יש להגיש למחלקת רישוי בניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose

דורון ספיר, ע"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה